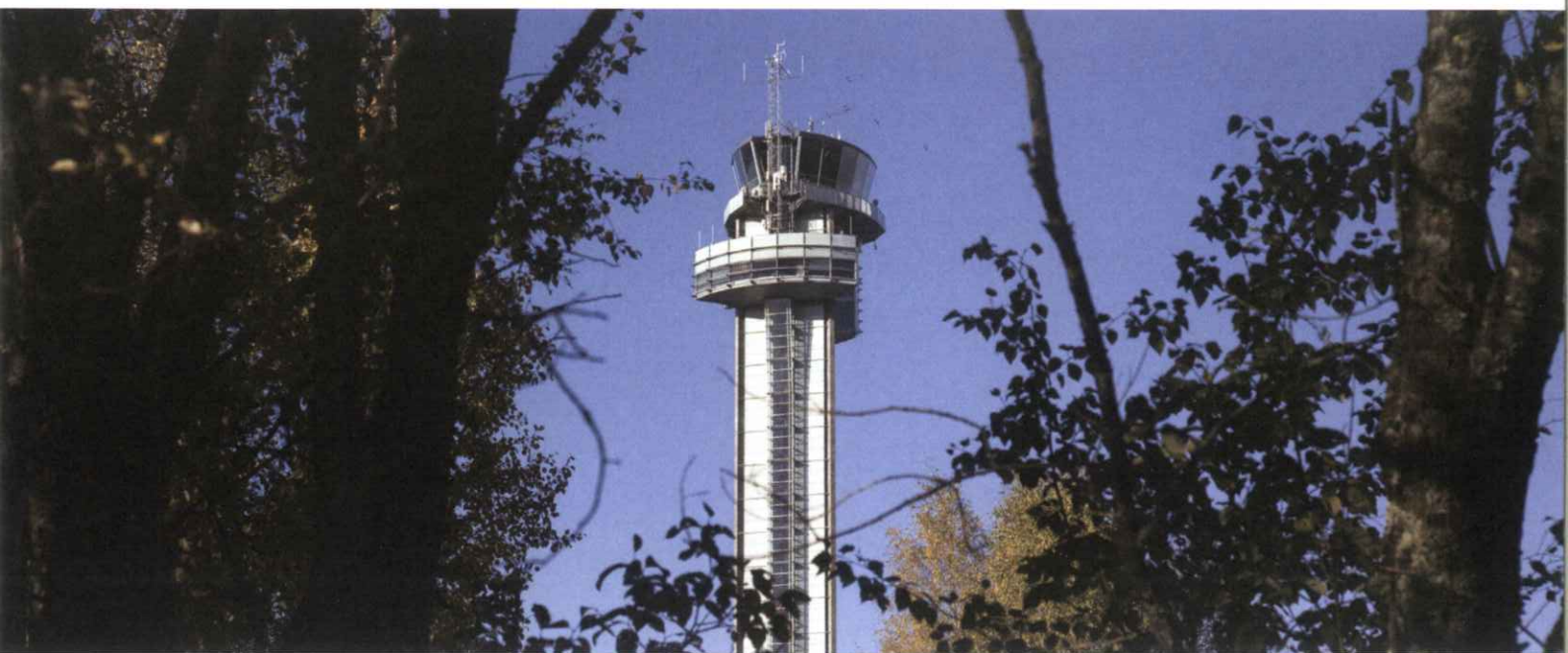


# Årsrapport 2007



Oslo Lufthavn AS



OSLO LUFTHAVN AS ER ET HELEID DATTERSELSKAP AV AVINOR AS

## Årsberetning

Høy passasjervekst preget nok et år ved Oslo Lufthavn. Over 19 mill passasjerer reiste i 2007 over lufthavnen, og trafikken har dermed økt med 5,4 mill passasjerer på 4 år.

Den høye veksten setter press på kapasiteten, og det er derfor iverksatt planlegging av terminalutvidelse ved lufthavnen. Det planlegges for åpning av utvidet terminalkapasitet i 2012. Det planlegges også flere kapasitetstiltak i perioden frem til utvidet terminal åpner både i terminalen og på flyside.

Lufthavnen ble i 2007 kåret til Europas mest effektive lufthavn av Air Transport Research Society, som baserer sine beregninger på lufthavnenes produktivitet, effektivitet og konkurransedyktighet. I henhold til Association of European Airlines' statistikk over punktlighet ved de europeiske lufthavnene var OSL også i 2007 den fjerde mest punktlig lufthavnen.

OSL ble også den europeiske lufthavn med høyest kollektivandel i en undersøkelse gjort av British Airport Authorities. OSLS reisevaneundersøkelser viser at kollektivandelen var på 60% i 2007.

Terminalbygningen ved OSL er tildelt Houens fonds diplom. Dette tildeles bygg som er fremragende, selvstendige og arkitektonisk gjennomførte arbeider. Diplomet er den eneste rene arkitekturprisen som deles ut i Norge.

Selskapets driftsresultat (før finansposter) var på 1 381 mill kroner. Dette er 88 mill kroner bedre enn i 2006. Resultat etter skatt ble 753 mill kroner.

### TRAFIKK PÅ OSLO LUFTHAVN I 2007

#### Passasjerer

Passasjerer	2006	2007	Endring i %
Rute innland	8 324 610	8 880 532	6,7
Charter innland	55 128	35 989	-34,7
Rute utland	8 115 444	8 879 474	9,4
Charter utland	1 176 997	1 247 805	6,0
<b>Sum</b>	<b>17 672 179</b>	<b>19 043 800</b>	<b>7,8</b>

De største rutene i 2007 var:

Bergen	1 642 254 passasjerer
Trondheim	1 633 153 passasjerer
København	1 339 719 passasjerer
Stavanger	1 308 024 passasjerer

Størst vekst på utenlandsrutene var det til Paris, som fikk 63 000 flere passasjerer. Andre utenlandsruter med stor vekst var Frankfurt med 49 000 og Helsinki med 40 000 flere passasjerer i 2007 enn i 2006. På charter var det størst økning til Hellas med 36 000 og til Egypt med 22 000 flere passasjerer i 2007 enn året før.

For innlandstrafikken var det størst økning på rutene til Trondheim (134 000), Bergen (114 000) og Stavanger (90 000).

Fire flyselskaper opprettet i alt 16 nye utenlandsruter i 2007; ni helårsruter, seks vinterruter og sju sommerruter. 2 ruter ble lagt ned. I 2007 hadde OSL direkteruter til 120 flyplasser i inn- og utland.

SAS-gruppen er den største kunden og befordret 52,7% av passasjerene. Norwegian hadde 24,8% og Sterling 3,4%.

### Flybevegelser

Flybevegelser	2006	2007	Endring i %
Rute innland	96 635	99 418	2,9 %
Rute utland	94 550	98 740	4,4 %
Charter	8 210	8 181	-0,4 %
Frakt	5 725	9 945	73,5 %
Øvrige (GA, militær m.m.)	9 520	9 971	5,0 %
<b>Sum</b>	<b>214 640</b>	<b>226 255</b>	<b>5,4 %</b>

En større økning i antall passasjerer enn i antall flybevegelser betyr en økning i kabinfaktoren, og denne var 72% i 2007, mot 69% i 2006. Siden 1999 har antall flybevegelser økt med 2%. I den samme perioden har passasjerveksten vært 35%.

2007 ble det første året der antall flybevegelser oversteg det forrige toppåret 2000.

### Frakt og post

Antall tonn post og frakt til/fra OSL var 97 311 i 2007. Det er økning på 7 160 tonn eller 8 % fra 2006.

Av fraktvolumet stod postforsendelser for 29 973 tonn.

### Sammenligning med de øvrige store lufthavnene i Norden

Lufthavn	Passasjerer	Vekst 2006-07	Utenriksandel	Punktlighet
Oslo	19 043 800	7,8 %	53,2 %	80,7%
København	21 409 526	2,5 %	90,7 %	77,3%
Stockholm	17 913 079	2,1 %	71,8 %	77,5%
Helsinki	13 090 744	7,8 %	78,0 %	78,3%

Kilde: Lufthavnenes nettsider og statistikk fra Association of European Airlines og Airports Council International

### SIKKERHET

OSLs mål innen sikkerhet i 2007 har vært at selskapet skal representere "best practice" innen EU/EØS i forhold til å oppfylle myndighetenes sikkerhetskrav.

I forhold til flysikkerhet (safety) har selskapet i 2007 fokusert på områdene:

- Rullebanesikkerhet (Runway Incursions)
- Sikkerhet ved avkjøringer fra rullebane/avkjøringer (Runway Excursions)
- Sikkerhet på flyoppstillingsplass i forbindelse med snuing av fly (Turnarounds)

I forhold til sikkerhet mot anslag (security) har fokuset vært rettet mot:

- Kvaliteten på sikkerhetskontrollen

- Forhindre irregulære hendelser knyttet til sikkerhetskontrollen
- Øke sikkerheten for verditransporter

Selskapet endret i 2007 rapporteringsrutinene for hendelser i samsvar med ny rapporteringsforskrift fra Luftfartstilsynet. Av de oppståtte hendelsene, er 8 internt gransket etter rutiner i selskapets sikkerhetsstyringssystem. Lufthavnen vidererapporterte 11 hendelser til Luftfartstilsynet og 3 hendelser til Statens havarikommisjon for transport, i samsvar med nevnte rapporteringsforskrift.

## **REVISJONER OG TILSYN**

Internt tilsyn, i form av revisjoner og inspeksjoner, har i samsvar med selskapets satsingsområder fokusert på sikkerhetsmessige forhold. Det er i løpet av 2007 gjennomført 21 interne revisjoner og inspeksjoner innen safety, security, kvalitet og HMS.

Av tilsyn fra myndighetsorgan i 2007, har dette i hovedsak omfattet securityinspeksjoner fra Luftfartstilsynet.

Både interne og eksterne tilsyn har påvist en gjennomgående god kvalitet ved lufthavnen, samtidig som det er påpekt forhold som ytterligere vil forbedre kvalitet og sikkerhet.

## **YTRE MILJØ**

OSL har i 2007 kartlagt sine klimagassutslipp for 2006 ved å utarbeide et klimaregnskap. Kartleggingen er gjort iht. den internasjonalt anerkjente standarden "The Greenhouse Gas Protocol" og verifisert av Det Norske Veritas. OSL slapp i 2006 ut ca 4500 tonn CO<sub>2</sub>-ekvivalenter, og tallet er ventet å være noe lavere for 2007. OSL har kjøpt klimavoter gjennom FN-systemet for å kompensere for selskapets klimagassutslipp i 2006 og 2007. Det jobbes videre med konkrete tiltak for å redusere egne utslipp.

En samlet luftfartsbransje presenterte i januar en rapport som dokumenterte bransjens miljøpåvirkning og tiltak for å redusere denne. OSL vil gjennomføre tiltak også i henhold til denne rapporten.

Forbruket av flyavisingskjemikalier sesongen 2006-2007 tilsvarte en gjennomsnittssesong, mens forbruket av baneavisingskjemikalier er noe høyere enn for en gjennomsnittssesong. Det ble ikke påvist avisingskjemikalier i grunnvannet i løpet av sesongen. I vassdrag (Sogna) ble det påvist ett mindre og kortvarig brudd på utslippstillatelsen.

Etter at OSL tapte Høyesterettssak vedrørende erstatning for støyulemper våren 2006, har avtaler om erstatning eller heving av saken blitt inngått med de gjenværende saksøkere. Saken er i sin helhet ferdig behandlet.

For en grundigere oversikt over miljøforholdene på og rundt lufthavnen viser styret til OSLS Miljørapport 2007.

## **ANSATTE, ARBEIDSMILJØ**

Helse, miljø og sikkerhet har selskapets høyeste prioritet og det arbeides planmessig for å forebygge sykefravær og personskader.

Følgende nøkketall gjelder for 2007:

- Ved utgangen av 2007 hadde Oslo Lufthavn AS 467 fast ansatte, en økning fra 442 ved forrige årsskifte.
- Personell-turnover i 2007 var 5,2% mot 1,8% året før. Økningen relaterer seg særlig til stillinger med krav til ingeniørutdanning og IT.
- Ved utgangen av 2007 var gjennomsnittsalder 45 år, mot 45,5 året før.
- Kjønnfordelingen ved utgangen av 2007 var 23% kvinner og 77% menn, noe som er likt med året før. I lederstillinger er kvinneandelen 11%. Av nyrekrutteringen er 16% kvinner mot 32% i 2006. OSL har som målsetning å oppnå en bedre kjønnfordeling, spesielt i ledende stillinger. Virksomheten har satsset på og tar også videre sikte på å utvikle kvinnelige ledere gjennom konsernets lederutviklingsprogram, og ved ellers like forutsetninger skal kvinner foretrekkes.
- Lønnsmessig ligger kvinner i lederstillinger på en indeks 94 ift menn, noe som også er tilsvarende året før. 10% (3% i 2006) av kvinnene arbeider deltid mot 1% (som i 2006) blant mennene.
- Sykefraværet i OSL var i 2007 5,5 % mot 5,7 % året før. Det er fortsatt langtidssykefraværet som utgjør størst andel av det totale sykefravær, selv om det også hadde gått noe ned. Det utarbeides oppfølgingsplaner for alle langtidssykmeldte.
- I 2007 ble det registrert 10 skader i OSL, hvor 5 var med fravær og 5 uten fravær. Antall skader er redusert i forhold til nivået i 2006. Skadetilfellene i 2007 karakteriseres som ikke alvorlige

Utfordringene knyttet til langtidssykefravær, en stigende gjennomsnittsalder og en høy andel skiftgående personell, gjorde at administrasjonen i 2007 intensiverte arbeidet innen forebyggende helse og arbeidsmiljø. Gjennom fjoråret er to områder gitt prioritet:

- Forebygging av muskel-/ skjellettplager
- Kosthold / ernæring

Tiltakene som er iverksatt omfatter trening mot muskel- og skjellettplager, veiledning i forhold til livsstil, kosthold og ernæring, og styrking av ledernes kompetanse i sykefraværsoppfølging

For å ivareta hovedbedriftsansvaret i henhold til Arbeidsmiljøloven har Oslo Lufthavn AS etablert en overordnet HMS- (Helse, Miljø og Sikkerhet) struktur ved lufthavnen. Det foretas regelmessige HMS befaringer på lufthavnens fellesområder under ledelse av OSL og med deltakelse fra de aktuelle selskapers ledelse og hovedverneombud. I tillegg utføres systematiske vernerunder i eget selskap, som er et viktig ledd i kartleggingen av arbeidsmiljøet og i det forebyggende HMS-arbeidet. I 2007 ble det gått 22 HMS-ledelses befaringer og 35 vernerunder.

OSL har etablert kollegastøtteordning i en egen omsorgsplan som er en del av Kriseplanverket. Ordningen er opprettet i hovedsak for å kunne bistå ansatte i OSL som har opplevd kritiske og alvorlige hendelser på jobb.

På slutten av 2007 ble det gjennomført en medarbeiderundersøkelse med en svarprosent på 86 %. Undersøkelsen ga en generelt god inntrykk samtidig som den pekte ut enkelte forbedringsområder.

I 2007 tok 4.231 personer OSLS HMS kurs med tilhørende eksamen. Av disse gjennomførte 4.048 personer kurs i praktisk brannvernopplæring.

## **UTBYGGINGER**

Utvidelsen av parkeringshuset for reisende ble tatt i bruk høsten 2007. Utvidelsen ga en økning på ca 2600 plasser.

To nye fjernoppstillingsplasser ble bygget i 2007, og disse ble tatt i bruk til juletrafikken. De nye fjernoppstillingsplassene gir gode muligheter for kombinasjonsbruk mellom passasjerfly og fraktfly.

Varemottaket for terminalen ble utvidet i 2007. Utvidelsen omfatter snuplass for vogntog samt bedre logistikk for avfallshåndtering, og vil bety en bedret HMS-situasjon for de ansatte.

Sikkerhetskontrollen for ansatte, crew og sentral sikkerhetskontroll for reisende bygges om for å gi større kapasitet. Ombyggingen er delt i to faser, og første fase var ferdig til sommertrafikken 2007.

Et nytt, midlertidig manuelt sorteringsanlegg for bagasje ble tatt i bruk til sommertrafikken 2007. Utover høsten ble anlegget komplett slik at det også kan brukes om vinteren. Hensikten med anlegget er å øke kapasiteten på bagasjehåndteringen fram til Terminal 2 tas i bruk.

I terminalbygningen ble det gjennomført en rekke større og mindre endringer. Blant annet ble det gjort ombygging av bokhandel, flytting av bank, ombygging duty-free butikk på avgangsnivå og ombygging av forretninger på ankomst.

### **Utvidelse av terminalbygningen**

Som en følge av trafikkøkningen er kapasiteten ved lufthavnen presset, og dette gjelder også terminalen. Det er derfor vedtatt å igangsette planlegging av en terminalutvidelse ved lufthavnen, kalt Terminal 2.

På ettervinteren 2007 ble det tilsatt prosjektdirektør for terminalprosjektet, og i løpet av våren og sommeren kom resten av prosjektorganisasjonen på plass. Disse skal lede og planlegge prosjektet frem til byggearbeidene starter.

Kartlegging av lokaliseringalternativene og utredning av de ulike konseptene har pågått kontinuerlig. Det ble i mars besluttet å planlegge og bygge Terminal 2 etter det såkalte V6-alternativet, en utvidelse av terminalen vinkelrett på dagens terminal.

Første byggetrinn av Terminal 2 er planlagt å starte høsten 2009, og skal stå ferdig våren 2012.

I tiden frem til terminalutvidelsen er klar vil det gjennomføres flere tiltak for å kunne tilby tilstrekkelig kapasitet. Terminalen vil bli utvidet østover, og det vil bli etablert økt kapasitet på bagasjehåndteringssystemet. Det vil også bli forbedret kapasitet i sikkerhetskontrollen gjennom ombygging av kontrollslusene.

## **FREMTIDIG UTVIKLING OG UTFORDRINGER**

### **Trafikkutvikling**

Det har vært en sterk trafikkutvikling de senere år og veksten har også vært sterk i starten av 2008. OSL forventer fortsatt en høy, men avtagende trafikkøkning i tiden fremover.

De økonomiske resultater er avhengige av hvor stor trafikkøkningen er, og spesielt gjelder dette utviklingen i utenlandstrafikken. Det er knyttet usikkerheter til trafikkprognosene, herunder konsekvenser av etableringen av Rygge sivile lufthavn som en ny konkurrent i Oslo-markedet. Situasjonen omkring økte miljøkrav representerer en usikkerhet omkring videre vekst i luftfarten.

### **Lufthavnplan (2001–2030)**

Lufthavnplan 2001 som i særlig grad fokuserer på behovet og mulighetene for en fremtidig tredje rullebane, ble oversendt Samferdselsdepartementet i 2003. Samferdselsdepartementet har i ettertid fått utredet behovet for en slik rullebane. Konsulentrapportens hovedkonklusjoner er i hovedsak sammenfallende med Lufthavnplan 2001.

Fylkestinget i Akershus fylkeskommune vedtok i februar 2008 ny fylkesdelplan for Gardermoen. Denne legger viktige premisser for OSLs kommende masterplan. Ullensaker kommune har utarbeidet kommuneplan med arealdel som også vektlegger arealbruk og vekstmønster for områdene rundt flyplassen. Høringsrunden foregikk høsten 2007, og herredsstyrets vedtak kan ventes våren 2008.

Det er påkrevet at det fattes vedtak som hindrer innebygging av lufthavnen. Høsten 2007 vedtok OSL å igangsette et planarbeid for å utarbeide en masterplan som skal oppsummere arealbehovene til lufthavnen på lang sikt, herunder en fremtidig tredje rullebane. Den ferdige masterplanen vil fremstå som en videreføring av Lufthavnplan 2001.

### **Andre utbygginger**

OSL vil de nærmere årene gjennomføre flere tiltak for å bedre kapasitet og sikkerhet ved lufthavnen. Ved siden av terminalutvidelsene vil det gjennomføres en sikkerhets- og kapasitetsmessig oppgradering av lufthavnens vestsida som i dag brukes til privatflyging og postflyginger. Det vil bli etablert nye flyoppstillingsplasser, og økt kapasitet for flyavising.

### **Kommersielle inntekter**

Oslo lufthavns kommersielle inntekter har økt kraftig de siste årene. Dutyfree inntektene er nesten tredobbelte siden 2004 pga. innføring av dutyfree på ankomst, sterk trafikkvekst og en operatør som i samarbeid med OSL har utviklet butikkene og salg pr passasjer i positiv retning.

Inntektene fra serveringsstedene i terminalen har de siste 5 årene økt med over 20% pr. år. Dette betyr at vi har hatt en inntektsøkning som i gjennomsnitt er dobbel så høy som passasjerveksten.

De siste årene har trafikkveksten vært på mer enn 1 million passasjerer pr år og dette krever flere kommersielle arealer for å gi passasjerene den forventede service og opprettholde inntektsveksten. 2007 var imidlertid det første året hvor størrelsen på de kommersielle arealene ikke økte pga. operative behov.

Hovedutfordringene fremover er å løpende utvikle nye og godt lokaliserte kommersielle arealer. I 2008 er utvidelse av dutyfree på ankomst og utvidelse av spisearealer på avgang de to prioriterte arealoppgavene.

### **FORTSATT DRIFT**

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2008 og langsiktige prognoser for årene fremover. Egenkapitalen i selskapet er lav, men selskapet er allikevel i en sunn økonomiske og finansiell stilling da selskapet har ansvarlig lån på 1 371 mill kroner som er prioritert etter annen gjeld.

### **OMSETNING**

OSL hadde i 2007 en omsetning på 3 364 mill kr, noe som er en økning på 241 mill kr i forhold til 2006.

OSL's inntekter er todelt;

42% av inntektene kommer direkte fra flytrafikken over lufthavnen, og inntektene utfaktureres på grunnlag av avreiste passasjerer og flyginger fra lufthavnen. Disse inntektene ble redusert med 8 mill kr fra 2006 til 2007.

Den resterende del av inntektene kommer fra avledet virksomhet som utleie av arealer til butikkdrift, service, parkering og annen bruk av bygnings- og grunnmessig infrastruktur. Andel inntekter fra avledet virksomhet har økt i 2007.

Inntektene fra slik avledet virksomhet er sterkt avhengig av trafikkutviklingen, spesielt utenlandstrafikken.

## **RESULTAT, INVESTERINGER, FINANSIERING OG LIKVIDITET**

Resultatet for 2007 viser et overskudd på 1 046 mill kr før skatt, og 753 mill kr etter skatt. Tilsvarende tall for 2006 var henholdsvis 896 mill kr og 645 mill kr.

Selskapet hadde pr 31. desember 2007 en total balansesum på 10 456 mill kr. Aktivasiden består i det alt vesentlige av flyplassinvesteringer i form av banesystemer og bygninger. Passivasiden består hovedsakelig av egenkapital på 1 069 mill kr, ansvarlig lån fra Avinor AS på 1 371 mill kr og langsiktig lån fra Samferdselsdepartementet på 5 638 mill kr.

Selskapets samlede investeringer i varige driftsmidler i 2007 var på 595 mill kr.

Selskapet har fri egenkapital pr 31. desember 2007 på 23 mill kr etter resultatdisponering. Selskapets stilling er god, og kan pr 31. desember 2007 nedbetale kortsiktig gjeld og avdrag på langsiktig gjeld ved hjelp av sine likvide midler. Det ansvarlige lånet fra Avinor AS er prioritert etter all annen gjeld.

Innenfor dette resultatet har OSL betalt 226 mill kr i festeavgift og 69 mill kr i renter på ansvarlig lån til morselskapet Avinor AS.

## **FINANSIELL RISIKO**

### **Markedsrisiko**

Selskapet er eksponert for endringer i langsiktig rentenivå, da en vesentlig del av selskapets finansiering (statslån) er knyttet til langsiktige statsobligasjonsrenter.

Selskapet er marginalt eksponert for endringer i valutakurser.

### **Kredittrisiko**

Frem til i dag har OSL og morselskapet Avinor AS hatt lave tap på fordringer hos våre viktigste kunder, flyselskapene. Øvrige inntekter er i stor grad knyttet til omsetningsbaserte vederlag med lave kredittider. På denne bakgrunn vurderer selskapet at det er en lav risiko for at kundene ikke evner å oppfylle sine forpliktelser.

### **Likviditetsrisiko**

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god.

## **EIERFORHOLD**

Selskapet eies 100 prosent av Avinor AS. Avinor har tilsammen totalt skutt inn 1 070,1 mill kroner i egenkapital i OSL, fordelt på 250 mill kr i aksjekapital, 660 mill kr i overkursfond og 160,1 mill kr i

konsernbidrag (etter skatt). Overkursfondet er delvis benyttet til dekning av tidligere års tap. Per 31. desember 2007 består balanseført innskutt egenkapital av aksjekapital på 250 mill kr, overkursfond på 46,9 mill kr og innskutt annen egenkapital 160,3 mill kr, til sammen 457,2 mill kroner.

### **STYRETS SAMMENSETNING**

I ordinær generalforsamling ble Margrethe Snekkerbakken og Ola Mørkved Rinnan gjenvalgt som styremedlemmer. Styrets leder Sverre Quale, nestleder Petter Johannessen og styremedlem Toril B Ressem er tidligere valgt inn i styret for gjeldende periode.

Av de aksjonærvalgte styremedlemmene er 3 fra Avinor AS og 2 eksterne.

Ansatterepresentanter i styret er Ole Hansen, Heidi Anette Sørum og Geir Larsen.

### **EIERSTYRING OG SELSKAPSLLEDELSE**

I henhold til vedtektene er selskapets formål å eie og drive hovedflyplass ved Gardermoen.

Styret i Avinor AS er selskapets generalforsamling. Selskapet har etter avtale med de ansatte ikke bedriftsforsamling, men har i stedet tre representanter for de ansatte i styret.

Styret er sammensatt av fem aksjonærvalgte medlemmer, hvorav to eksterne, i tillegg til tre ansattevalgte medlemmer. Styret fastsetter årlig en plan for sitt arbeid.

Styrets og administrerende direktørs ansvar og oppgaver er nedfelt i styrevedtatt styreinstruks og instruks for administrerende direktør. Styret har i løpet av 2007 fastlagt strategi for perioden 2007-2011. Styret vedtok i 2007 nye etiske retningslinjer for selskapet, og disse er under implementering i organisasjonen.

Selskapets styre har bedt eier om en vurdering av selskapets kapitalstruktur, og denne vurderingen vil danne grunnlag for fremtidig utbyttepolitikk.

### **OSLO LUFTHAVN EIENDOM AS**

OSL har et heleid datterselskap, Oslo Lufthavn Eiendom AS, som har til oppgave å utvikle og bygge kommersielle bygg i flyplassens sentrale område. Selskapet eier hotellet som ligger ved Terminalen og drives av Radisson SAS kjeden, kontor- og servicebygget OSL Flyporten og parkeringshus for ansatte. Radisson SAS overtok tidlig i 2007 en ny fløy i hotellet etter utvidelse som følge av godt belegg.

Årsresultatet for selskapet var i 2007 på 67,5 mill kr før skatt.

### **OSLO LUFTHAVN TELE OG DATA AS**

Oslo Lufthavn Tele og Data AS eies av Telenor Telecom Solutions AS og OSL som har 50 % av aksjene hver. Selskapet er totalleverandør av telekommunikasjon, IT-tjenester, IT-systemer og IT-produkter til flyselskaper, serviceselskaper, forretninger, offentlige etater og publikum på Oslo Lufthavn.

I 2007 omsatte selskapet for 39,2 mill kroner og hadde et årsresultat på 4,6 mill kroner før skatt.

#### DISPONERING AV ÅRETS RESULTAT

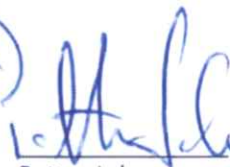
Styret foreslår at årets overskudd på 752 520 451 kroner i sin helhet disponeres til konsernbidrag til Avinor AS. I tillegg gis det et konsernbidrag til Avinor AS på 3 479 549 fra den frie egenkapitalen.

Forslag til konsernbidrag har sin bakgrunn i skattemessig underskudd i Avinor AS, samt finansiell samordning i konsernet. I henhold til St.meld.nr.15 (2006-2007) Om verksemda i Avinor 2006-2008 fremgår det at konsernet finansielt sett er en enhet som skal finansiere den totale lufthavnstrukturen, i tillegg til utbyttekravene fra Avinors eier, Samferdselsdepartementet.

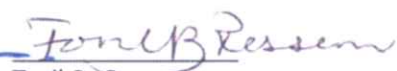
Gardermoen, 8.april 2008



Sverre Quale  
Styrets leder



Petter Johannessen  
Nestleder



Toril B. Ressem



Ole Hansen



Margrethe Snekkerbakken



Ola M. Rinnan



Heidi Anette Sørum



Geir Larsen



Nic Nilsen  
Administrerende direktør

# Resultatregnskap for regnskapsåret

1. januar - 31. desember

		OSLO LUFTHAVN AS	
		2007	2006
Note		(tall i 1.000)	(tall i 1.000)
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
	Trafikkinntekter	1 413 638	1 421 476
	Leieinntekter fast eiendom	1 755 477	1 509 645
	Salgsinntekter	194 914	191 185
	Andre driftsinntekter	288	1 238
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>3 364 317</b>	<b>3 123 544</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
	Vareforbruk	21 306	22 387
	Lønn, feriepenger, arbeidsgiveravgift m.v.	377 289	329 272
	Avskrivning	529 394	517 620
	Annen driftskostnad	1 055 279	961 562
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 983 268</b>	<b>1 830 841</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 381 049</b>	<b>1 292 703</b>
<b>FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>			
	Inntekt på investering i datterselskap	0	12 000
	Renteinntekter	66 179	41 292
	Finansinntekter	1 912	1 493
	Rentekostnader	402 612	450 537
	Finanskostnader	960	661
	<b>Netto finanskostnad</b>	<b>335 481</b>	<b>396 413</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 045 568</b>	<b>896 290</b>
	Skattekostnad på ordinært resultat	293 048	251 242
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>752 520</b>	<b>645 048</b>
<b>Overføringer</b>			
	Avgitt konsernbidrag	756 000	122 760
	Avsatt utbytte	0	300 000
	Overført til annen egenkapital	-3 480	222 288
	<b>Sum overføringer</b>	<b>752 520</b>	<b>645 048</b>

## Balanse pr. 31. desember

		OSLO LUFTHAVN AS	
		2007	2006
EIENDELER	Note	(tall i 1.000)	(tall i 1.000)
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	15	281 415	235 267
		<b>281 415</b>	<b>235 267</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Varige driftsmidler		8 104 924	8 103 353
Anlegg under utførelse		193 781	130 220
	5	<b>8 298 705</b>	<b>8 233 573</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	89 818	89 818
Investering i tilkn. selskap og felles kontr. virk.	6	1 570	1 570
Investering i aksjer		10	10
Andre langsiktige fordringer	8	17 337	18 632
		<b>108 735</b>	<b>110 030</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 688 855</b>	<b>8 578 870</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager	7	4 387	3 910
Kundefordringer	8	305 061	254 354
Fordringer på selskap i samme konsern	4	245 252	271 014
Andre kortsiktige fordringer	8	30 081	134 610
Kontanter og bankinnskudd	9	1 182 383	1 130 265
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 767 164</b>	<b>1 794 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 456 019</b>	<b>10 373 023</b>

## Balanse pr. 31. desember

		OSLO LUFTHAVN AS	
		2007	2006
GJELD OG EGENKAPITAL	Note	(tall i 1.000)	(tall i 1.000)
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	250 000	250 000
Overkursfond		46 878	46 878
Innskutt annen egenkapital		160 321	160 321
		<b>457 199</b>	<b>457 199</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<b>611 625</b>	<b>615 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	11	<b>1 068 824</b>	<b>1 072 303</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning til forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	14	<b>178 109</b>	<b>139 309</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Staten	12	5 637 913	6 026 737
Ansvarlig lånekapital morselskap	4, 12	1 371 342	1 371 342
Annen langsiktig gjeld		0	169
		<b>7 009 255</b>	<b>7 398 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		150 420	137 334
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 369 988	480 255
Betalbar skatt	15	45 196	239 644
Skyldig offentlige avgifter		55 996	39 375
Avsatt utbytte	11	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	18	578 231	566 556
		<b>2 199 831</b>	<b>1 763 164</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 387 195</b>	<b>9 300 719</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>10 456 019</b>	<b>10 373 023</b>

I styret for Oslo Lufthavn AS, Gardermoen 8. april 2008




Sverre Quale  
Styrets leder



Ole Hansen



Heidi Anette Sørum



Petter Johannessen  
Nestleder



Margrethe Snekkerbakken



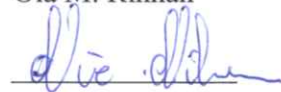
Geir Larsen



Toril B. Ressem



Ola M. Rinnan



Nic Nilsen  
Adm. dir

## Kontantstrømoppstilling 1. januar - 31. desember

(Alle tall i NOK 1000)

OSLO LUFTHAVN AS

<b>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Resultat før skatt	1 045 568	896 291
Tap/gevinst anleggsmidler	-256	1 799
Betalbar skatt	-239 644	-185 224
Ordinære avskrivninger	529 394	517 620
Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	38 800	14 930
Endring i konserninterne fordringer og forpliktelser	23 995	-7 494
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld	-38 098	31 786
Endringer i andre tidsavgrensingsposter	134 250	-151 669
<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>1 494 009</b>	<b>1 118 039</b>
<b>Likvider tilført / brukt på investeringer:</b>		
- Investeringer i varige driftsmidler	-594 567	-301 653
- Refusjon merverdiavgift på tidligere års investeringer	0	0
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)	0	1 777
Investering i datterselskaper	0	0
Salg andre investeringer	0	170
<b>Netto likviditetsendring fra investeringer</b>	<b>-594 567</b>	<b>-299 707</b>
<b>Likvider tilført / brukt på finansiering:</b>		
Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	169
Nedbetaling av gjeld	-388 824	-1 388 824
Mottatt utbytte/konsernbidrag	-458 500	10 000
<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>-847 324</b>	<b>-1 378 655</b>
<b>Netto endring i likvider i året</b>	<b>52 118</b>	<b>-560 322</b>
<b>Kontanter og bankinnskudd pr. 1. januar</b>	<b>1 130 265</b>	<b>1 690 587</b>
<b>Kontanter og bankinnskudd pr. 31. desember</b>	<b>1 182 383</b>	<b>1 130 265</b>

# Noter til regnskapet (tall i 1.000)

for perioden 1. januar 2007 - 31. desember 2007

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Datterselskap / tilknyttet selskap

Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjer med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Eventuelt utbytte og / eller konsernbidrag fra datterselskaper inntektsføres samme året som det avsettes i datterselskapet. Utbytte fra tilknyttede og felles kontrollerte selskaper inntektsføres i utdelingsåret.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Første års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke er kjent på vurderingstidspunktet.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste verdi av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets antatte levetid.

Bygninger, bygningsmessige anlegg og øvrige driftsmidler som ikke er tatt i bruk, aktiveres som "Anlegg under utførelse" og avskrives ikke under oppføringsperioden. Byggelånsrenter og andre indirekte kostnader balanseføres og avskrives sammen med det aktuelle driftsmiddel.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Pålagte investeringer på annen manns eiendom

Kostnader forbundet med støyisolering av eiendommer i flyplassens naboer har vært balanseført og avskrevet over 15 år. Fra regnskapsåret 2003 og senere vil eventuelle kostnader til støyisolering bli direkte kostnadsført. Tilsvarende prinsipp gjelder for kostnader til reetablering av småflyplassanlegg.

### Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Estimatavik knyttet til beregning av pensjoner resultatføres løpende, uten bruk av korridor.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Konsernregnskap

Morselskapet Avinor AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap kan innhentes fra Avinor AS sin nettside [www.avinor.no](http://www.avinor.no).

### Rentesikringer

Selskapet bruker finansielle instrumenter til å tilpasse selskapets rentereguleringsprofil til gjeldende renteforventninger og til målsetninger for renterisiko. Den regnskapsmessige behandlingen av en renteswap følger av intensjonen med å avtalen. Sikringsinstrumenter får først resultatvirkning ved realisasjon. Selskapets renteswapper tilfredsstiller kravene til sikringsbokføring, og fremkommer i note 12.

**Note 1 Driftsinntekter**

<i>Trafikkinntekter</i>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Terminalavgift	437 433	458 252
Startavgift	613 715	609 670
Sum terminal-/startavgift	1 051 148	1 067 922
Sikkerhetsavgift	362 490	353 554
Trafikkinntekter ifølge resultatregnskap	1 413 638	1 421 476

*Terminal-/startavgift fordelt på type flyvninger:*

Utenlands trafikk	622 625	643 370
Innenlands trafikk	428 523	424 552
Sum terminal-/startavgift	1 051 148	1 067 922

Leieinntekter

Posten "Leieinntekter fast eiendom" kr 1 755 477 (2006: kr 1 509 645) omfatter vederlag for leie av fast eiendom og bruk av infrastruktur på flyplassområdet.

Salgsinntekter

Salgsinntekter kr 194 914 (2006: kr 191 185 ) består av:

- salg av varer og tjenester til handlingoperatører
- konserninternt salg av tjenester
- utleie / salg av tjenester vedrørende telekommunikasjon
- øvrig salg av tjenester

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

	<b>Oslo Lufthavn AS</b>	
<i>Lønnskostnader</i>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Lønninger	251 570	232 623
Arbeidsgiveravgift	37 413	33 026
Pensjonskostnader	70 288	47 625
Andre ytelser	18 018	15 999
Sum	377 289	329 272

Gjennomsnittlig antall ansatte (årsverk) i løpet av regnskapsåret har vært 525, herav 467 fast ansatte.

Datterselskapet Oslo Lufthavn Eiendom AS har ingen lønnede ansatte. Administrative tjenester kjøpes hovedsakelig fra morselskapet Oslo Lufthavn AS. Det er i 2007 betalt kr 1 770 (2006: kr 1 750) som godtgjørelse for slike tjenester til morselskapet.

<i>Ytelser til ledende personer</i>	<b>Admin. direktør</b>	<b>Styret</b>
Lønn	1296	478
Annen godtgjørelse	239	
Pensjonsordning	416	

Administrerende direktør er omfattet av selskapets kollektive pensjonsordning i Statens Pensjonskasse. Ved oppsigelse er administrerende direktør berettiget til full lønn i oppsigelsestiden på 6 måneder. Det er ikke avtalefestet etterlønn utover oppsigelsestiden.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ansatte, ledende personer mv.

Selskapet har pr. 31.12.07 ingen lån til ansatte.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

#### Revisor (kostnadsført)

Revisjon 233

Honorar til revisor er oppgitt ekskl. merverdiavgift.

### **Note 3 Annen driftskostnad**

	<b>Oslo Lufthavn AS</b>	
	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Festeavgift til Avinor AS	226 149	221 324
Leie lokaler / tomt	43 897	41 172
Drift / vedlikehold bygninger	120 085	108 108
Reparasjoner vedlikehold / driftsmateriell	140 290	116 636
Eksterne tjenester	427 329	357 782
Øvrige driftskostnader	97 529	116 539
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>1 055 279</b>	<b>961 562</b>

#### Note 4 Mellomværende med nærstående parter

Oslo Lufthavn AS pr 31. desember	Konsernselskaper								Felles kontrollert virksomhet, tilknyttet selskap			
	Avinor AS		Oslo Lufthavn Eiendom AS		Flesland Eiendom AS		Avinor Parkerings-selskap AS		Oslo Lufthavn Tele og Data AS		Airport Coordination Norway AS	
	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006
<b>Fordringer</b>												
Kundefordringer mv	242 882	247 252	2 400	10 527				1 198	2 767		325	
Konsernbidrag/utbytte				12 000								
Sum fordringer	242 882	247 252	2 400	22 527				1 198	2 767		325	
<b>Gjeld</b>												
Ansvarlig lån	1 371 342	1 371 342										
Konsernbidrag/utbytte	1 050 000	470 500										
Leverandørgjeld mv	315 766	300 174	3 027	8 181		198	1 196	1 198	54		86	
Sum gjeld	2 737 108	2 142 015	3 027	8 181				1 198	54		86	

#### Note 5 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter og grunn	Bygninger og annen fast eiendom	Banesystem	Veier, anlegg med mer	Transportmidler, rullende materiell	Maskiner, inventar, innredning	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01.07	15 800	5 665 690	3 346 884	973 573	199 746	1 826 331	12 028 025
Tilgang kjøpte driftsmidler		348 711	33 322	10 711	2 811	135 451	531 006
Avgang solgte/utrangerte driftsmidler					393	3 128	3 521
Anskaffelseskost 31.12.07	15 800	6 014 401	3 380 207	984 283	202 165	1 958 653	12 555 509
Akkumulerte avskrivninger 31.12.07		1 417 172	1 235 637	389 291	146 916	1 313 330	4 502 347
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.07							
Balanseført verdi pr. 31.12.07	15 800	4 597 229	2 144 570	594 992	55 249	645 323	8 053 163
Årets avskrivninger		154 429	134 354	38 020	18 022	176 249	521 074

#### Aktiverte miljøkostnader

Anskaffelseskost pr 01.01.07	124 801
Tilgang i året	
Anskaffelseskost 31.12.07	124 801
Akkumulerte avskrivninger 31.12.07	73 040
Balanseført verdi pr. 31.12.07	51 761
Årets avskrivninger	8 320

Posten omfatter ulike tiltak / arbeider selskapet er pålagt for å oppfylle krav i konsesjon for drift av flyplassen.

## Anlegg under utførelse

Anlegg under utførelse utgjør pr. 31.12.07 kr 193 781 (2006: 130 220).

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

- Tomter og grunn	Ingen avskrivning
- Bygninger og annen fast eiendom	10 – 50 år
- Banesystem	15 – 50 år (toppdekke 5 år)
- Veier, anlegg, med mer	5 – 50 år
- Transportmidler, rullende materiell	5 – 10 år
- Maskiner, inventar, innredning	5 – 15 år

## Note 6 Datter- og tilknyttet selskap

### Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Eier- /stemme andel	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Årsresultat 2007	Egenkapital 31.12.07	Bokført verdi
<b>Datterselskap</b>							
Oslo Lufthavn Eiendom AS (OSLE)	1996	100 %	6 500	6 500	48 564	105 530	89 818
Sum bokført verdi datterselskaper							89 818
<b>Tilknyttede/felles kontrollert selskap</b>							
Oslo Lufthavn Tele & Data AS (OLTD)	1997	50 %	3 100	3 100	3 302	3 165	1 550
Airport Coordination AS (ACN)	1998	20 %	100	30	100*	300*	20*
Sum bokført verdi tilknyttede/felles kontrollert selskap							1 570
Sum bokført verdi datterselskaper og tilknyttede/felles kontrollert selskap							91 388

Selskapene har sine forretningskontorer i Ullensaker kommune. Investeringene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

\* Fjorårets tall. 2008 tallene er ikke tilgjengelige pr. dags dato.

## Note 7 Varelager

Varelager pr. 31. desember består av balanseført driftsmateriell kr 4 387 (2006: kr 3 910).

## Note 8 Fordringer

### *Kundefordringer*

	2007	2006
Kundefordringer bokført verdi	310 061	259 354
Balanseført avsetning latent tap	-5 000	-5 000
Bokført verdi kundefordringer 31.12.	305 061	254 354
Årets virkelige tap på kundefordringer	62	428

### *Andre kortsiktige fordringer*

	2007	2006
Opptjente ikke fakturerte inntekter	26 739	25 201
Forskuddsbetalte driftskostnader	3 206	14 544
Øvrige kortsiktige fordringer	136	94 865
Sum andre kortsiktige fordringer	30 081	134 610

### *Langsiktige fordringer*

Selskapet har ytet anleggsbidrag til investering i renseanlegg for glykol.

## Note 9 Bankinnskudd

Beholdning av kontanter ved periodens slutt fremgår av kontantstrømoppstillingen. Selskapet er deltaker i konsernkontosystemet som er etablert i Avinorkonsernet. Avinor AS står som konsernkontoinnehaver.

Av innestående på bank er kr 20 761 (2006: 22 192) bundne midler, fordelt med:

Skattetrekkmidler	kr 15 334
Depotkonti energikjøp	kr 5 427

## Note 10 Antall aksjer, aksjeeier mv.

Selskapet er 100 prosent eiet av Avinor AS (tidligere Luftfartsverket). Avinor AS har forretningskontor i Oslo. Aksjekapitalen i Oslo Lufthavn AS er pr. 31. desember 2007 kr 250 000 fordelt på 250 000 aksjer à kr 1.

## Note 11 Egenkapital

(Alle tall i 1000)	Aksjekapital	Overkurs-fond	Innskutt annen EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01 2006	250 000	46 878	160 321	615 105	1 072 304
Årets resultat (overskudd)				752 520	752 520
Avsatt utbytte					0
Avgitt konsernbidrag				-756 000	-756 000
<b>Egenkapital pr 31.12 2006</b>	<b>250 000</b>	<b>46 878</b>	<b>160 321</b>	<b>611 625</b>	<b>1 068 824</b>

## Note 12 Langsiktig gjeld

Avdragsprofil renteb.lån	2008	2009	2010	2011	2012	Deretter	Sum
Statslån	388	388	388	388	388	4 082 617	6 026 737 *

\* 1. års avdrag langsiktig gjeld er vist som kortsiktig gjeld.

### Lån fra Staten

Selskapet har pr. 31. desember 2007 lån fra Staten på kr 6 026 737 (2006:kr 6 415 561). Første års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som kortsiktig gjeld. Det er i 2007 betalt avdrag på lånet med kr 388 824 (2006: kr 388 824). Årets påløpte og betalte renter utgjør kr 311 755 (2006: kr 359 604).

Lånet er delt inn i 6 like store gjeldsbrev med forskjellige rentevilkår. Gjeldsbrev 1-5 har en rente lik statens utlånsrente til forvaltningsbedrifter (gjennomsnittlig rente på 5-års statsobligasjoner i perioden 01.10 - 30.09.) med tillegg av 30 rentepunkter. Renten på ett av disse gjeldsbrevene fornyes hvert år. Renten på det siste gjeldsbrevet (gjeldsbrev 6) settes til 3, 6 eller 12 måneders NIBOR med tillegg av 20 rentepunkter. Alle renter betales etterskuddsvis pr. 31. desember.

Lånet skal nedbetales over 20 år f.o.m. år 2002. Første avdrag ble betalt 30. juni 2002. I 2007 ble det betalt to avdrag på til sammen kr 388 824.

### Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lånekapital til morselskapet Avinor AS utgjør pr. 31. desember 2007 kr 1 371 342. Det er ikke betalt avdrag på lånet i 2007 (2006: kr 1 000 000). Årets påløpte og betalte renter utgjør kr 68 704 (2006: kr 61 196).

Renten fastsettes som gjennomsnittet av 12 måneders NIBOR rente pr. 15. februar, 15. mai, 15. august og 15. november hvert år. I tillegg legges en margin på 1,5%-poeng. Renten beregnes for en 12 måneders periode som løper fra og med den 1. januar hvert år. Renten forfaller til betaling 1. desember etterskuddsvis hvert år.

### Renterisiko

For å sikre seg mot svingninger i rentemarkedet og for å diversifisere renterisikoen over tid har selskapet inngått flere rentesikringer for de Nibor-baserte lånene med forskjellig varighet (1-6 år). Selskapets totale gjennomsnittlige rentebinding pr. 31.12.07 var 2,91 år.

Tabellen nedenfor viser utestående renteswapper pr. 31. desember 2007 (beløp i 1 000):

Beløp	OSL betaler		OSL mottar		Forfall	Markeds-verdi
100 000	Fast/kvartal	6,62 %	Flytende	3 m Nibor	07.01.2008	-242
100 000	Fast/kvartal	6,32 %	Flytende	3 m Nibor	07.07.2008	-431
100 000	Fast/kvartal	6,48 %	Flytende	3 m Nibor	07.07.2008	-550
100 000	Fast/kvartal	6,49 %	Flytende	3 m Nibor	07.07.2008	-558
100 000	Fast/kvartal	6,24 %	Flytende	3 m Nibor	06.07.2009	-1 107
100 000	Fast/kvartal	6,14 %	Flytende	3 m Nibor	06.07.2009	-938
62 500	Fast/årlig	6,37 %	Flytende	12 m Nibor	17.02.2012	-3 205
62 500	Fast/årlig	6,50 %	Flytende	12 m Nibor	20.02.2012	-3 564
62 500	Fast/årlig	6,35 %	Flytende	12 m Nibor	18.05.2012	-2 956
62 500	Fast/årlig	6,49 %	Flytende	12 m Nibor	21.05.2012	-3 366
62 500	Fast/årlig	6,33 %	Flytende	12 m Nibor	17.08.2012	-2 325
62 500	Fast/årlig	6,52 %	Flytende	12 m Nibor	20.08.2012	-3 143
62 500	Fast/årlig	6,31 %	Flytende	12 m Nibor	19.11.2012	-2 476
62 500	Fast/årlig	6,51 %	Flytende	12 m Nibor	20.11.2012	-3 001

### Note 13 Betingede utfall og usikre forpliktelser

#### Erstatning leietakere

Det ble i 2006 besluttet å foreta endringer i terminalbygget som påvirker virksomheten til leietakere med tidsbestemte leiekontrakter. Det forventes at man i løpet av 2008 avklarer forholdet knyttet til leietakerkompensasjon. Selskapets regnskapsføring er i tråd med NRS 13 om usikre forpliktelser og betingede eiendeler.

### Note 14 Pensjonsforpliktelser

Selskapet har følgende pensjonsordninger:

Selskapet plikter ikke å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Loven gjelder ikke arbeidsgivere som har pensjonsordning i henhold til lov eller tariffavtale for statlig eller kommunalt ansatte, jfr. § 1 i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### *Tjeneste- og avtalefestet pensjon*

Pensjonsordningene er finansiert gjennom Statens Pensjonskasse (SPK). Ordningen omfatter samtlige ansatte og gir rett til definerte fremtidige ytelser i henhold til lov om Statens Pensjonskasse. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden.

Enkelte ansatte har kontraktsfestet avtale om pensjonsdekning på 66 % av lønn utover 12G. Som følge av regelendringer, ble ordningen sagt opp av forsikrings-selskapet f.o.m. 01.01.2007. Regnskapet for 2007 inkluderer en avsetning på TNOK 340 for å dekke opptjente rettigheter for 2007.

	Tjenestepensjon og AFP	
	2007	2006
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	33 379	29 096
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	26 125	21 823
Avkastning på pensjonsmidler	-19 340	-17 914
Administrasjonskostnad	613	553
Resultatført estimatendringer	20 825	7 757
Arbeidsgiveravgift	8 686	5 825
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>70 288</b>	<b>47 141</b>
Opptjente pensjonsforpliktelser pr 31.12	547 512	484 366
Pensjonsmidler (til markedsverdi) pr 31.12	391 413	360 521
Arbeidsgiveravgift	22 010	17 462
<b>Netto pensjonsforpliktelse</b>	<b>178 109</b>	<b>141 307</b>
Netto pensjonsforpliktelse 01.01 (inkl. aga)	141 308	126 506
Netto pensjonskostnad	70 288	47 141
Betalt nto.premie (inkl. arb.avg.)	-33 487	-32 340
<b>Netto pensjonsforpliktelse 31.12</b>	<b>178 109</b>	<b>141 307</b>

*Økonomiske forutsetninger:*

Diskonteringsrente	5,30 %	5,00 %
Lønnsregulering	4,50 %	4,00 %
G-regulering	4,25 %	3,50 %
Regulering av løpende pensjon	4,25 %	3,50 %
Forventet avkastning på fondsmidler	5,30 %	5,40 %
Arbeidsgiveravgift - sats	14,10 %	14,10 %

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer og avgang.

Estimatavvik og planendringer resultatføres direkte. Dette innebærer at slike avvik ikke fordeles over lengre tid for å utjevne resultateffektene som norsk regnskapsstandard for pensjonskostnader tillater ("korridor").

**Note 15 Skatt**

(Alle tall i 1000)

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Betalbar skatt	45 196	235 021
For lite avsatt tidligere år	0	2 851
Skatt avgitt konsernbidrag	294 000	47 740
Endring i utsatt skatt	-46 148	-34 370
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>293 048</b>	<b>251 242</b>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Resultat før skattekostnad	1 045 568	896 290
Permanente forskjeller *)	2 182	3 669
Konsernbidrag/utbytte	-1 150	-12 850
Endring i midlertidige forskjeller	164 815	122 751
<b>Alminnelig inntekt</b>	<b>1 211 415</b>	<b>1 009 861</b>
Avgitt konsernbidrag	-1 050 000	-170 500
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>161 415</b>	<b>839 361</b>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>		
Fordringer	-4 904	-4 832
Anleggsmidler	-804 078	-639 025
Gevinst og tapskonto	-2 763	-3 454
Pensjonsforpliktelser	-178 109	-139 309
Andre avsetninger ihht GRS	-15 200	-53 620
<b>Sum</b>	<b>-1 005 054</b>	<b>-840 239</b>
Utsatt skatt / (skattefordel)	-281 415	-235 267
<i>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag	339 196	282 761
Skatt avgitt konsernbidrag	-294 000	-47 740
Rest skattegjeld tidligere år		4 623
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>45 196</b>	<b>239 644</b>
 <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 28 % av resultat før skatt:</i>		
28 % skatt av resultat før skatt	292 759	250 961
Permanente forskjeller (28%)	611	1 027
For lite avsatt tidligere år	0	2 851
Skattefritak mottatt utbytte	-322	-3 599
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>293 048</b>	<b>251 240</b>

\*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som f.eks. representasjon.

### Note 16 Pantstillelser og garantiansvar

Det er ikke knyttet pantstillelser til selskapets bygninger eller anlegg.

### Note 17 Leieforhold

Selskapet driver sin virksomhet på tomt festet fra morselskapet Avinor AS. Festeavtalen løper frem til 4. oktober 2048. Festeavgift for 2007 er kostnadsført med kr 226 149 (2006: kr 221 324). Festeavgiften for 2004-2009 reguleres årlig i samsvar med endringen i KPI og festeavgiften vil bli reforhandlet ved utløpet av perioden.

Selskapet leier kontorlokaler og et parkeringsanlegg fra datterselskapet Oslo Lufthavn Eiendom AS (OSLE). Det er i 2007 kostnadsført kr 29 180 (2006: 26 614) i leie av lokaler/anlegg fra OSLE.

### Note 18 Annen kortsiktig gjeld

<b>Spesifikasjon:</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Feriepenger	28 035	25 092
Forskudd fra kunder	66 203	49 962
Lønn og sosiale kostnader	6 753	7 933
Avsetning drifts- / Investeringskostnader	71 174	36 108
Første års avdrag Statslån	388 824	388 824
Øvrig kortsiktig gjeld	17 242	58 637
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>578 231</b>	<b>566 556</b>

1. års avdrag langsiktig gjeld er vist som kortsiktig gjeld.

### Note 19 Valuta

Selskapet foretar innkjøp i utlandet, og er gjennom dette hovedsakelig eksponert for valutasingninger knyttet til Euro.

<b>År</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Valutagevinst	762	643
Valutatap	-925	-632
<b>Netto ( + gevinst/ - tap)</b>	<b>-163</b>	<b>11</b>

Til generalforsamlingen i Oslo Lufthavn AS

## Revisjonsberetning for 2007

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Lufthavn AS for regnskapsåret 2007, som viser et overskudd på kr 752 520 000. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og norsk god regnskapsskikk er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling 31. desember 2007 og av resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret i overensstemmelse med norsk god regnskapsskikk
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med norsk lov og god bokføringsskikk
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Oslo, 8. april 2008

PriceWaterhouseCoopers AS

  
Paal Ødegård  
Statsautorisert revisor